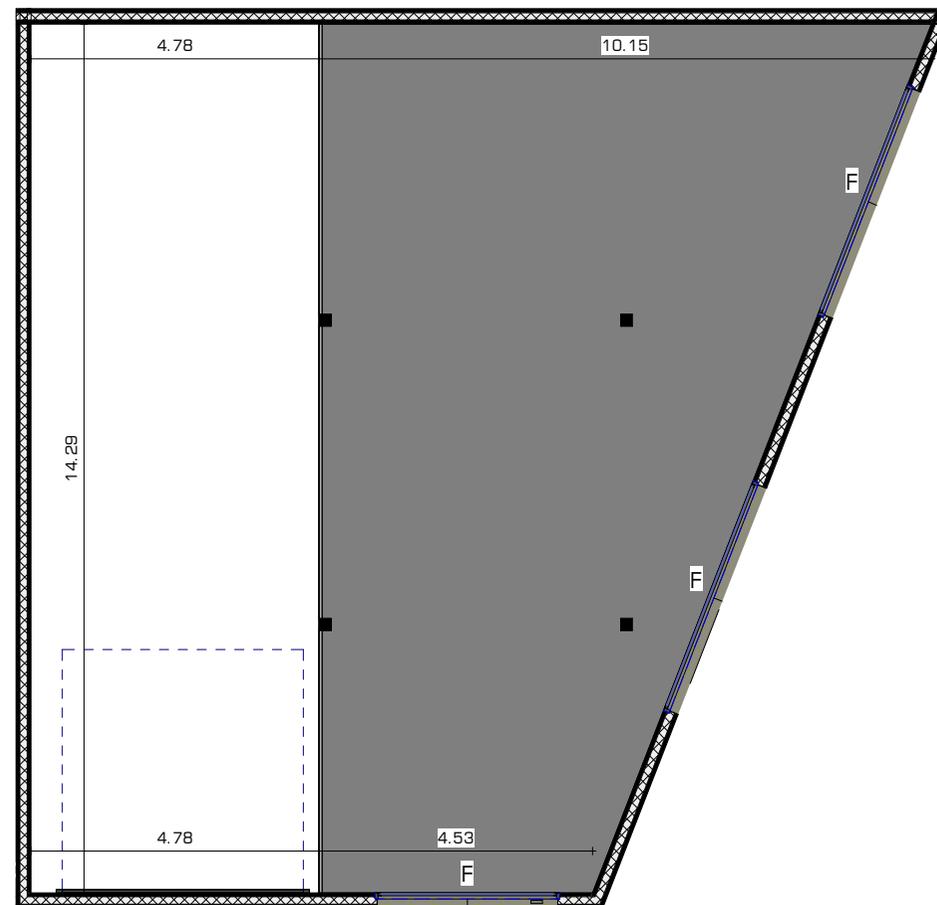


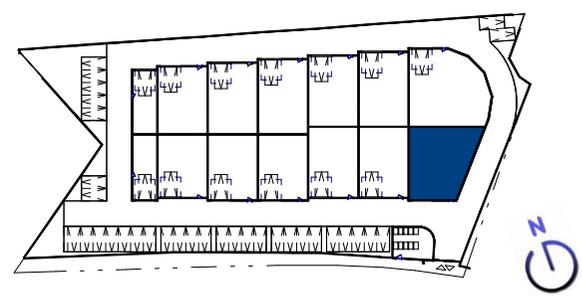
PLAN RDC



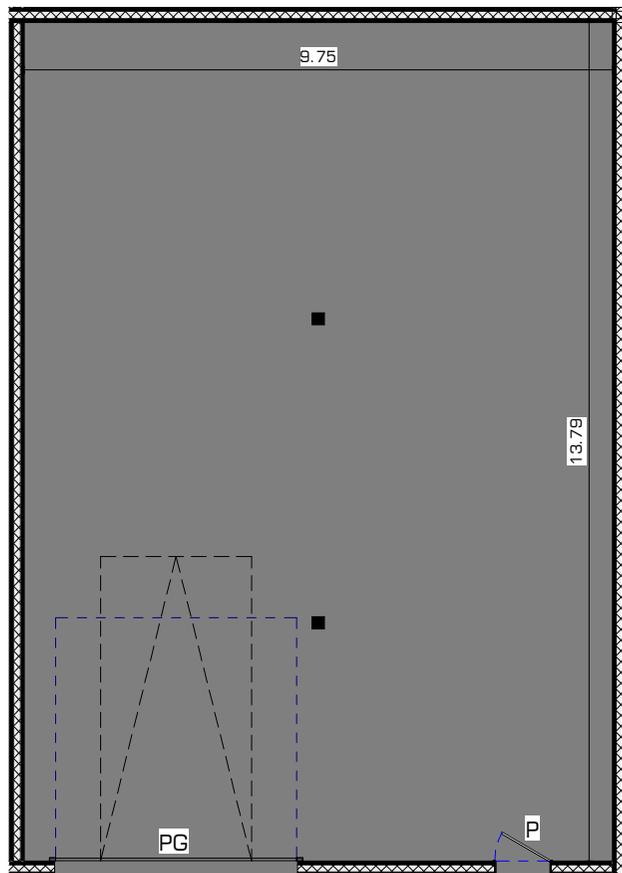
PLAN MEZZANINE



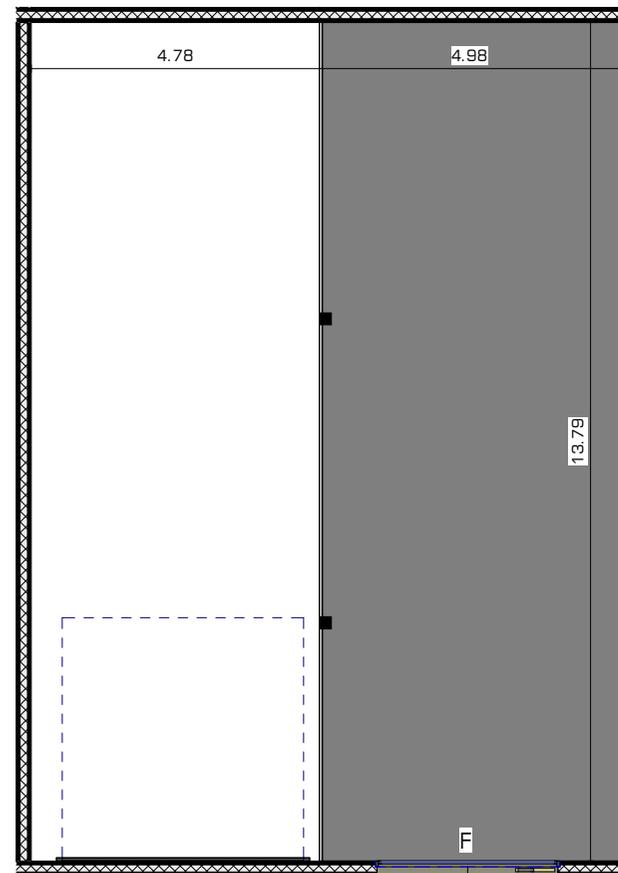
Construction d'un bâtiment d'activités	
<b>LOT 01</b>	
Surface utile au sol :	173.02 m <sup>2</sup>
Surface mezzanine :	104.78 m <sup>2</sup>
<b>Total :</b>	<b>277.79 m<sup>2</sup></b>
Echelle:	0 1m 2m 3m



Plan de pré-commercialisation	10.11.2023
<b>Légende:</b>	
F	Fenêtre
P	Porte
PGS	Porte de garage sectionnelle
<p>Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou d'amélioration. Les faux plafonds, retombées et emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.</p>	



PLAN RDC



PLAN MEZZANINE



Construction d'un bâtiment d'activités

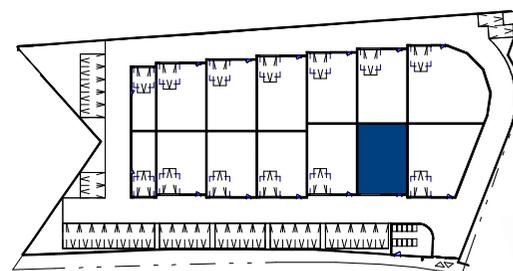
LOT 02

Surface utile au sol : 134.38 m<sup>2</sup>

Surface mezzanine : 68.53 m<sup>2</sup>

Total : 202.91 m<sup>2</sup>

Echelle: 0 1m 2m 3m



Plan de pré-commercialisation

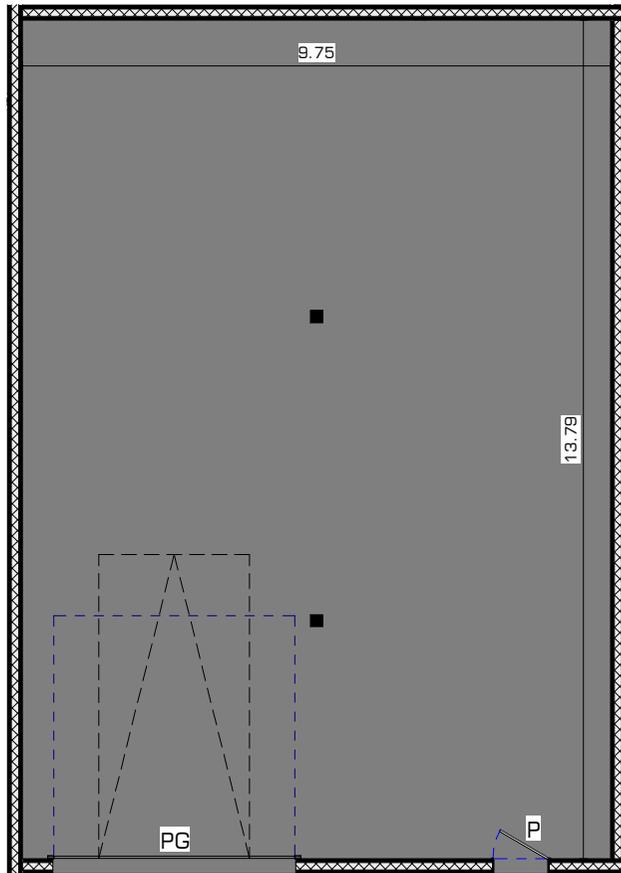
10.11.2023

Légende:

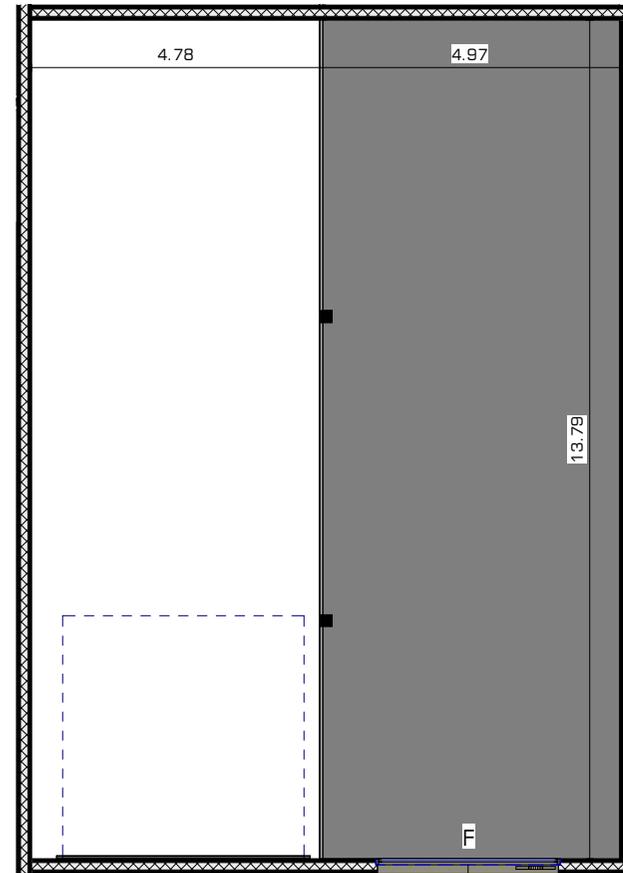
- F Fenêtre
- P Porte
- PGS Porte de garage sectionnelle



Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou d'amélioration. Les faux plafonds, retombées et emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.



PLAN RDC

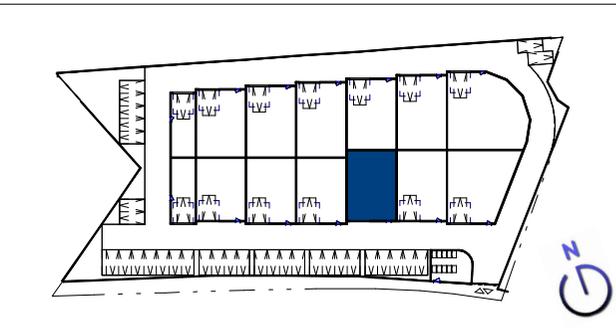


PLAN MEZZANINE

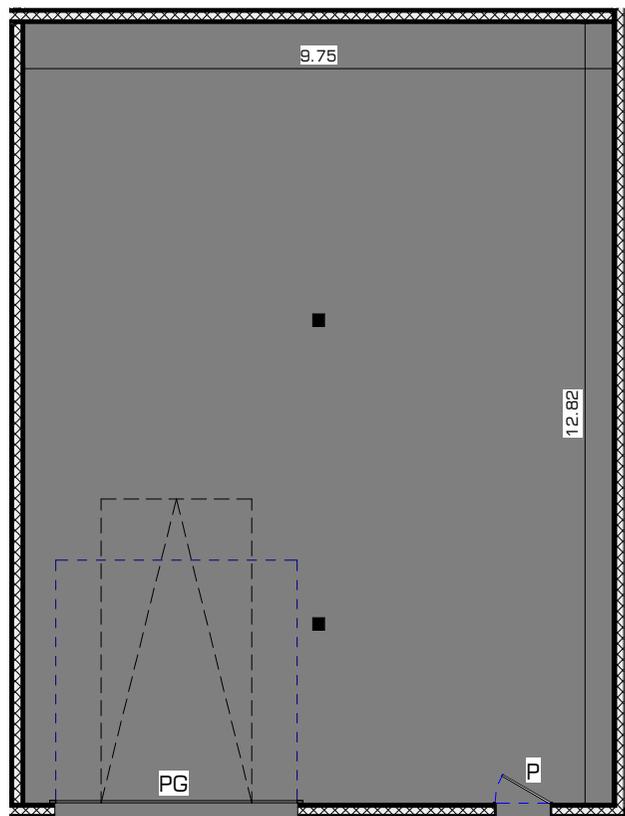
**PESCADOR**  
BÂTIMENT D'ACTIVITÉS À LUNEL

**BATH** **EXO7**  
Contractant général & Promoteur d'immobilier ARCHITECTURE

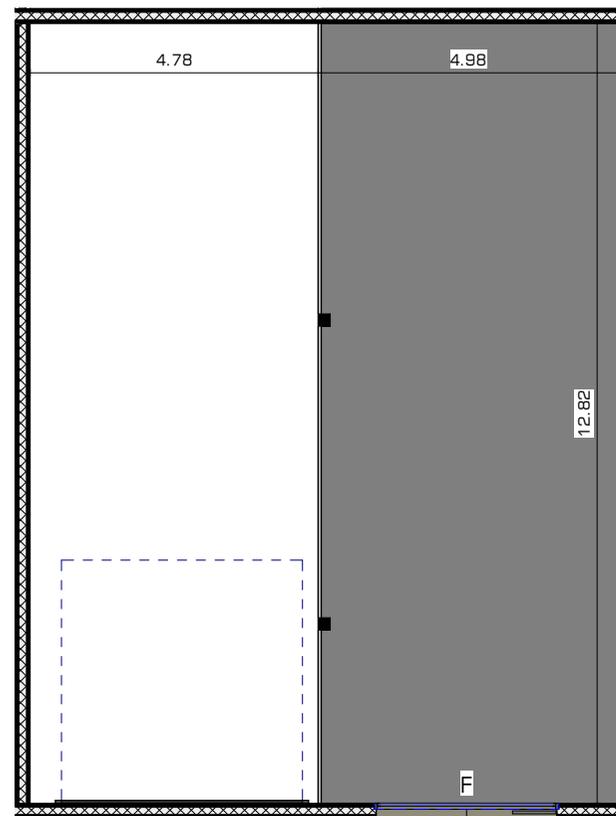
Construction d'un bâtiment d'activités	
<b>LOT 03</b>	
Surface utile au sol :	134.38 m <sup>2</sup>
Surface mezzanine :	68.53 m <sup>2</sup>
<b>Total :</b>	<b>202.91 m<sup>2</sup></b>
Echelle:	0 1m 2m 3m



Plan de pré-commercialisation	10.11.2023
<b>Légende:</b> F Fenêtre P Porte PGS Porte de garage sectionnelle	
<p>Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou d'amélioration. Les faux plafonds, retombées et emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.</p>	



PLAN RDC

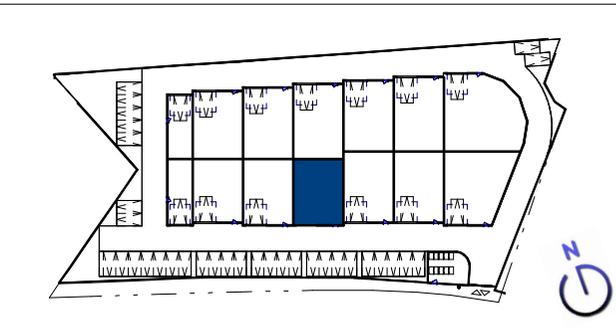


PLAN MEZZANINE

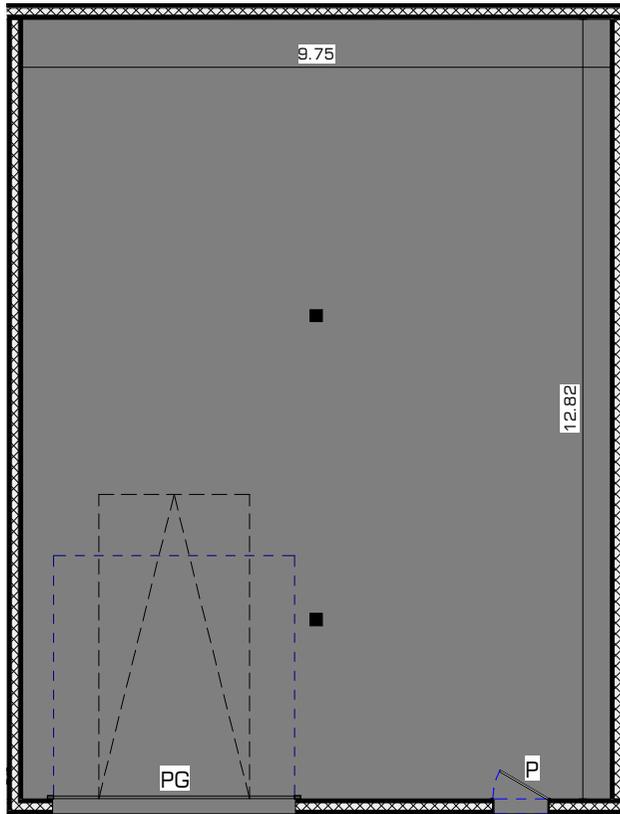
**PESCADOR**  
BÂTIMENT D'ACTIVITÉS À LUNEL

**BATH** **EXO7**  
Contractant général & Promoteur d'immobilier ARCHITECTURE

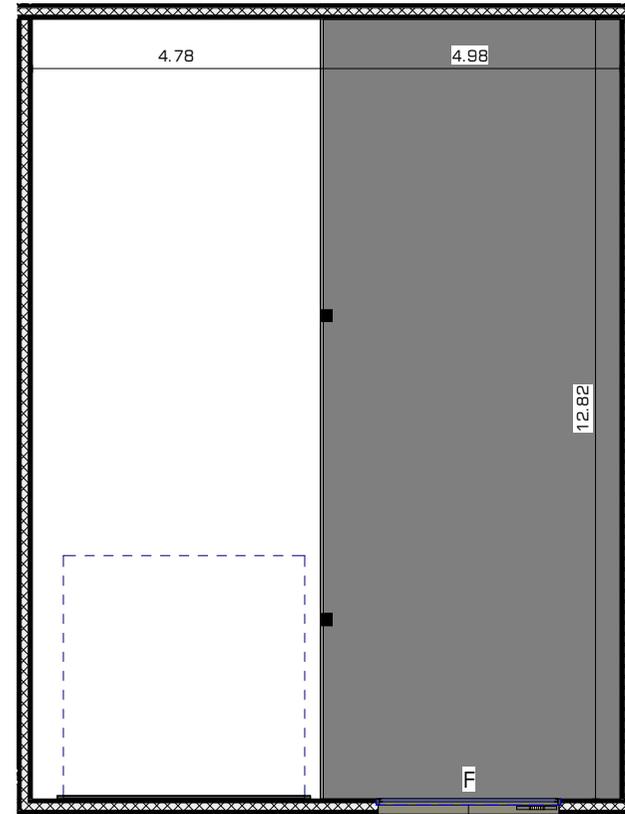
Construction d'un bâtiment d'activités	
<b>LOT 04</b>	
Surface utile au sol :	124.95 m <sup>2</sup>
Surface mezzanine :	63.72 m <sup>2</sup>
<b>Total :</b>	<b>188.67 m<sup>2</sup></b>
Echelle:	0 1m 2m 3m



Plan de pré-commercialisation	10.11.2023
<b>Légende:</b> F Fenêtre P Porte PGS Porte de garage sectionnelle	
<p>Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou d'amélioration. Les faux plafonds, retombées et emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.</p>	



PLAN RDC



PLAN MEZZANINE



Construction d'un bâtiment d'activités

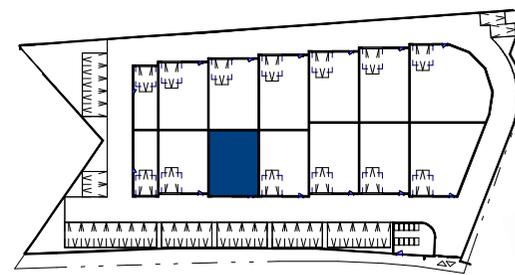
LOT 05

Surface utile au sol : 124.95 m<sup>2</sup>

Surface mezzanine : 63.72 m<sup>2</sup>

Total : 188.67 m<sup>2</sup>

Echelle: 0 1m 2m 3m



Plan de pré-commercialisation

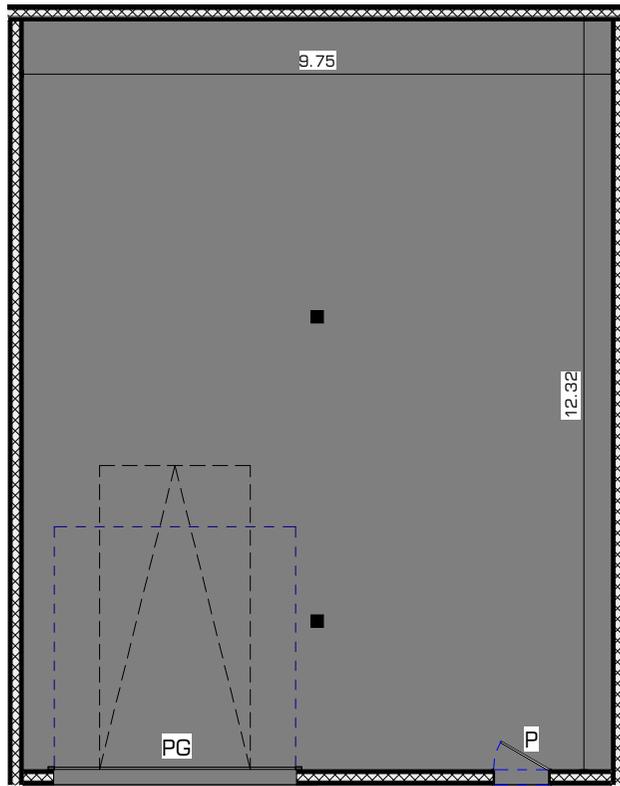
10.11.2023

Légende:

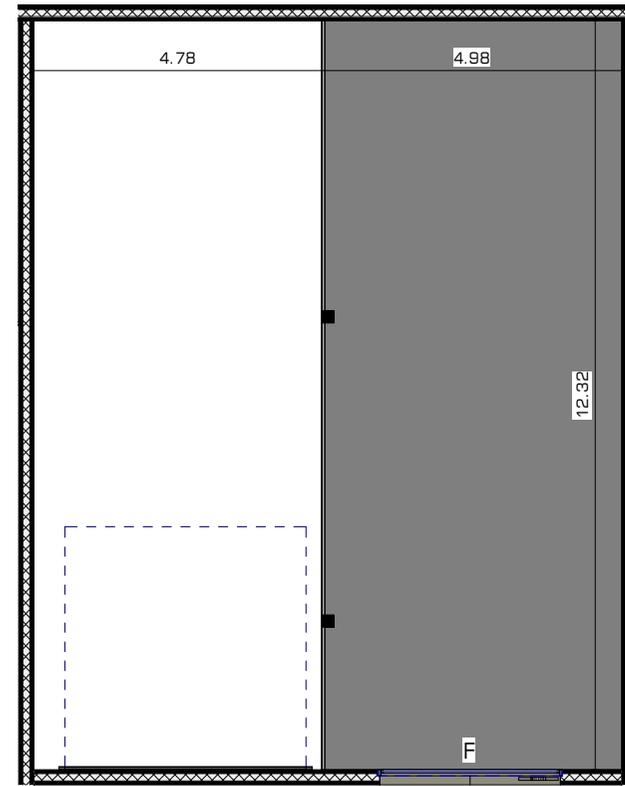
- F Fenêtre
- P Porte
- PGS Porte de garage sectionnelle



Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou d'amélioration. Les faux plafonds, retombées et emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.



PLAN RDC



PLAN MEZZANINE



Construction d'un bâtiment d'activités

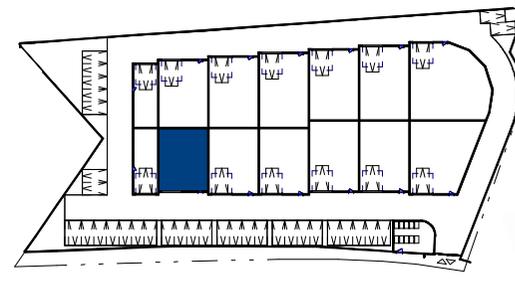
LOT 06

Surface utile au sol : 120.08 m<sup>2</sup>

Surface mezzanine : 61.23 m<sup>2</sup>

Total : 181.31 m<sup>2</sup>

Echelle: 0 1m 2m 3m



Plan de pré-commercialisation

10.11.2023

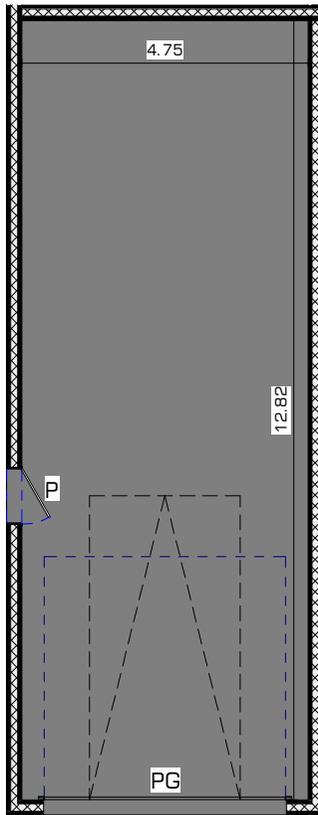
**Légende:**

- F Fenêtre
- P Porte
- PGS Porte de garage sectionnelle

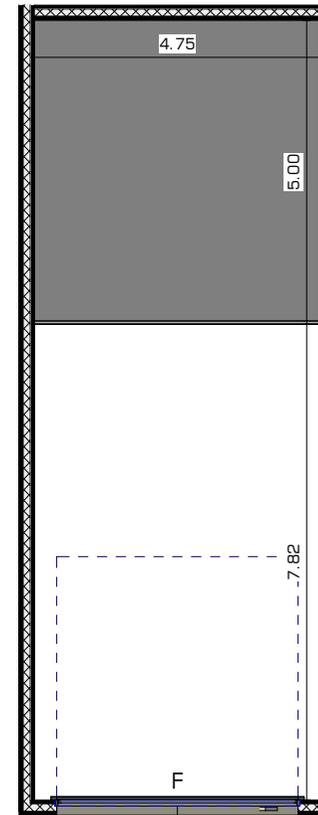


Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou d'amélioration. Les faux plafonds, retombées et emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.





PLAN RDC



PLAN MEZZANINE



Construction d'un bâtiment d'activités

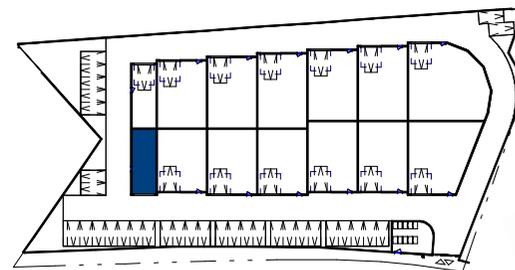
LOT 07

Surface utile au sol : 60.91 m<sup>2</sup>

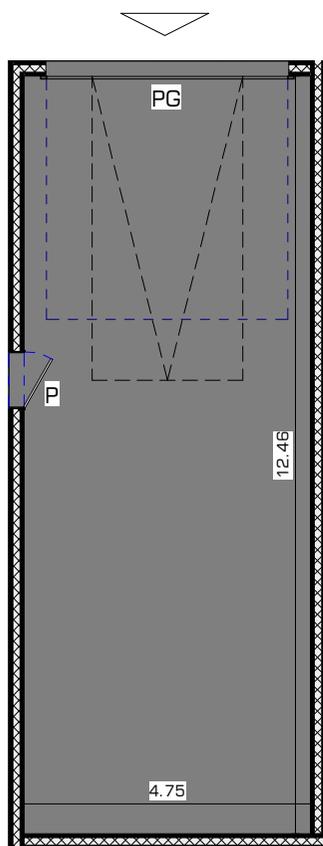
Surface mezzanine : 23.75 m<sup>2</sup>

Total : 84.66 m<sup>2</sup>

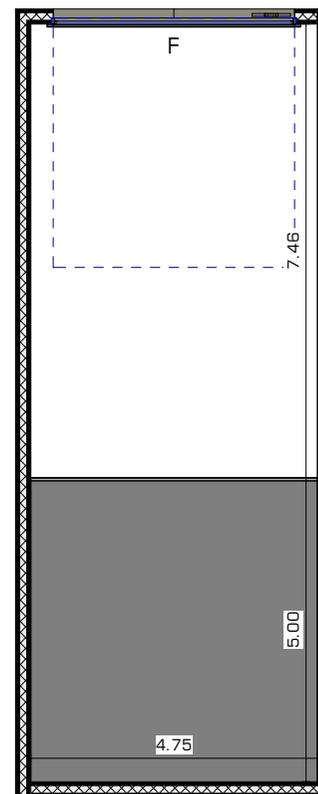
Echelle: 0 1m 2m 3m



Plan de pré-commercialisation	10.11.2023
<b>Légende:</b> F Fenêtre P Porte PGS Porte de garage sectionnelle	
<p>Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou d'amélioration. Les faux plafonds, retombées et emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.</p>	



PLAN RDC



PLAN MEZZANINE



Construction d'un bâtiment d'activités

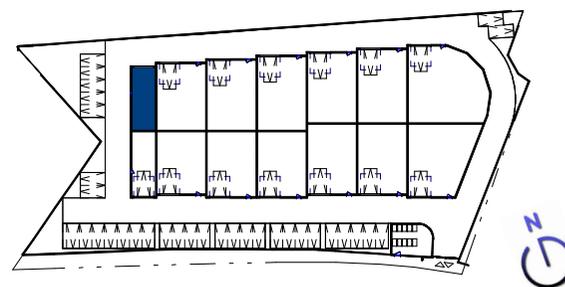
LOT 08

Surface utile au sol : 59.19 m<sup>2</sup>

Surface mezzanine : 23.75 m<sup>2</sup>

Total : 82.94 m<sup>2</sup>

Echelle: 0 1m 2m 3m



Plan de pré-commercialisation

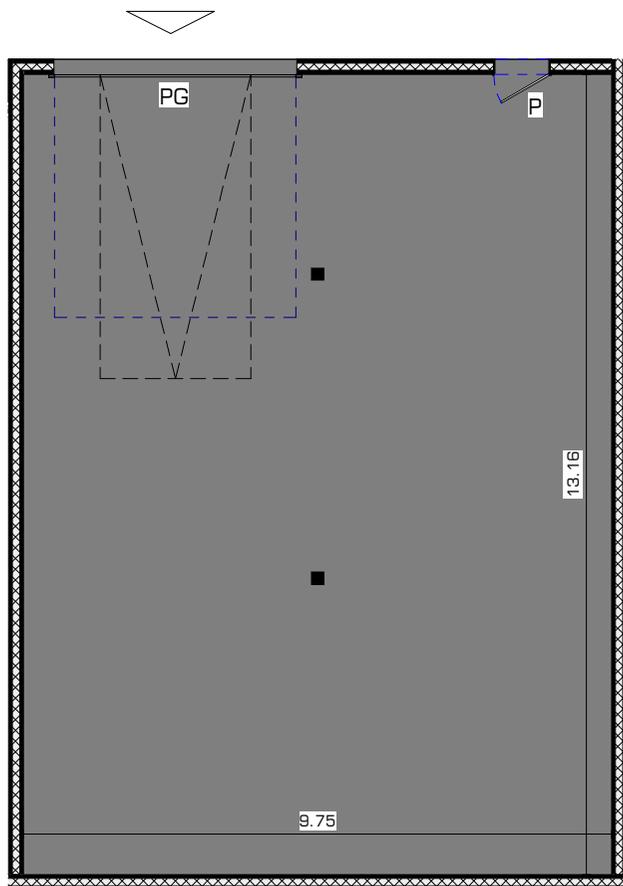
10.11.2023

Légende:

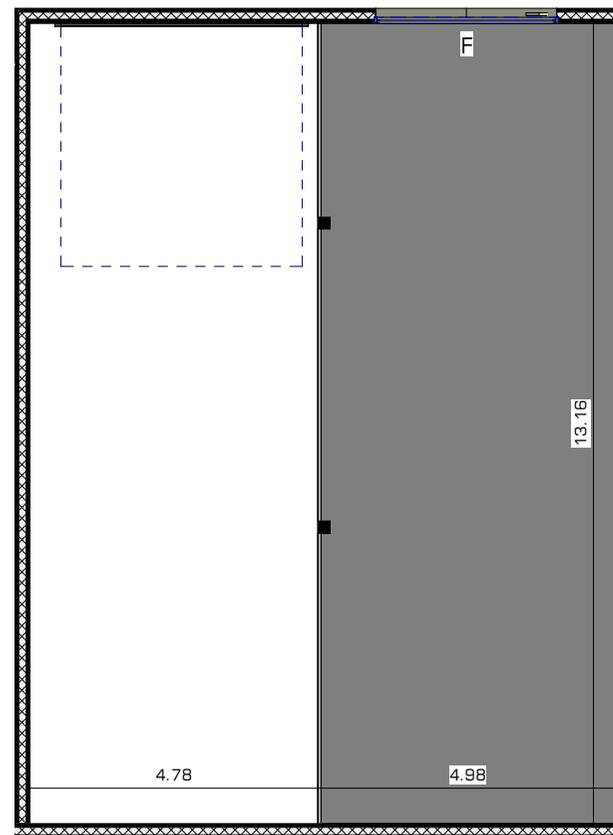
- F Fenêtre
- P Porte
- PGS Porte de garage sectionnelle



Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou d'amélioration. Les faux plafonds, retombées et emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.



PLAN RDC



PLAN MEZZANINE



Construction d'un bâtiment d'activités

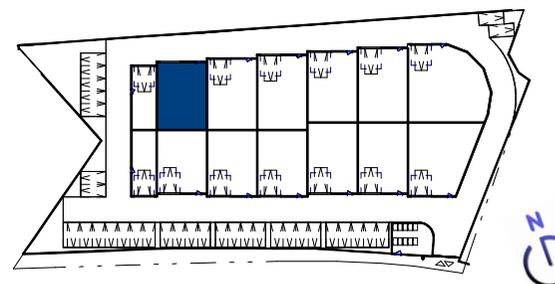
LOT 09

Surface utile au sol : 128.25 m<sup>2</sup>

Surface mezzanine : 65.40 m<sup>2</sup>

Total : 193.65 m<sup>2</sup>

Echelle: 0 1m 2m 3m



Plan de pré-commercialisation

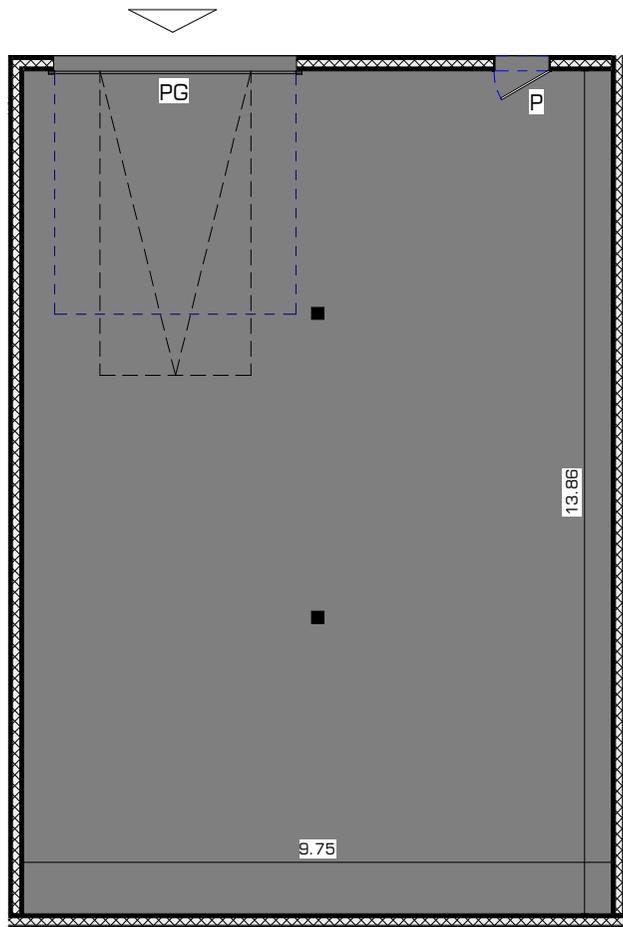
10.11.2023

Légende:

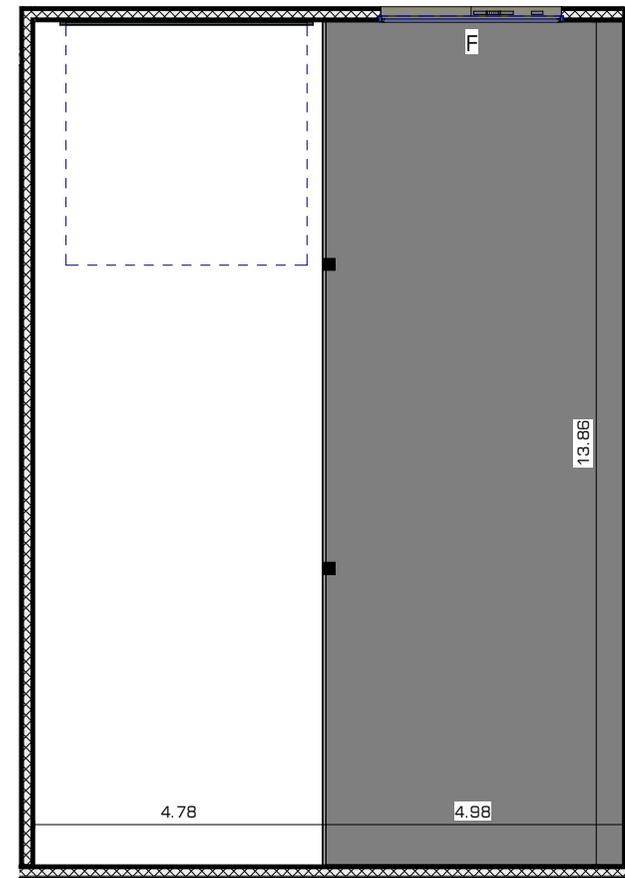
- F Fenêtre
- P Porte
- PGS Porte de garage sectionnelle



Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou d'amélioration. Les faux plafonds, retombées et emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.



PLAN



PLAN



Construction d'un bâtiment d'activités

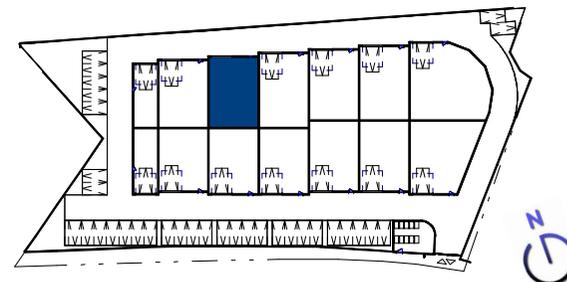
LOT 10

Surface utile au sol : 135.07 m<sup>2</sup>

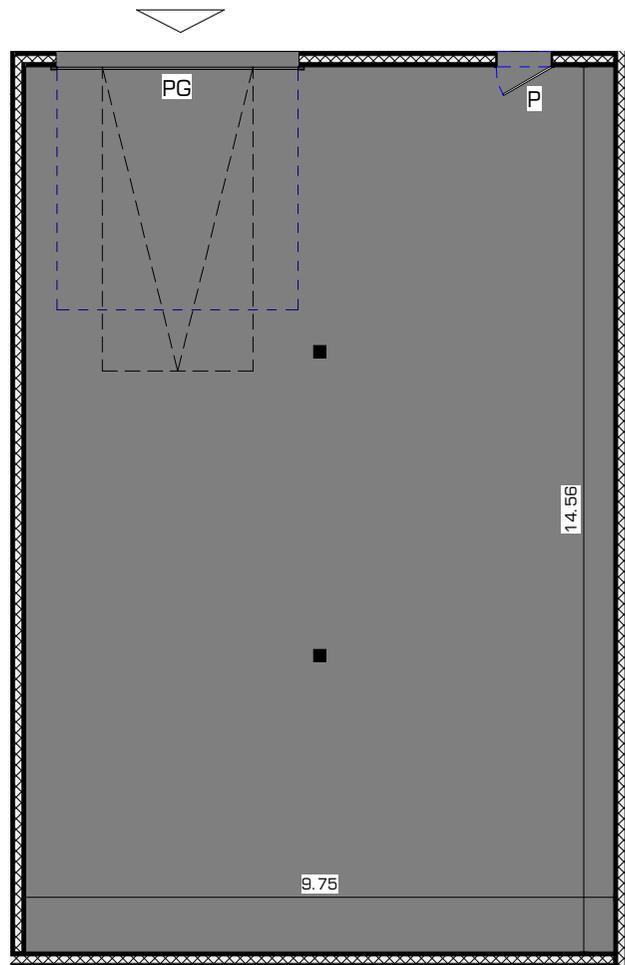
Surface mezzanine : 68.88 m<sup>2</sup>

Total : 203.96 m<sup>2</sup>

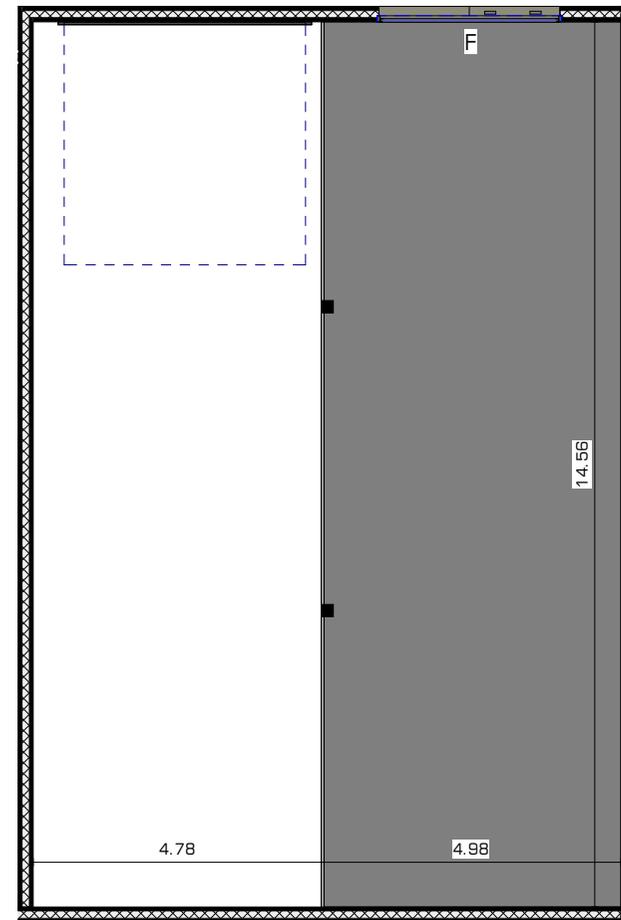
Echelle: 0 1m 2m 3m



Plan de pré-commercialisation		10.11.2023
<b>Légende:</b>		
F	Fenêtre	
P	Porte	
PGS	Porte de garage sectionnelle	
<p>Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou d'amélioration. Les faux plafonds, retombées et emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.</p>		



PLAN RDC



PLAN MEZZANINE



Construction d'un bâtiment d'activités

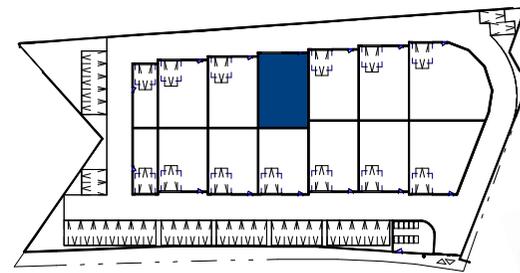
LOT 11

Surface utile au sol : 141.90 m<sup>2</sup>

Surface mezzanine : 72.37 m<sup>2</sup>

Total : 214.26 m<sup>2</sup>

Echelle: 0 1m 2m 3m



Plan de pré-commercialisation

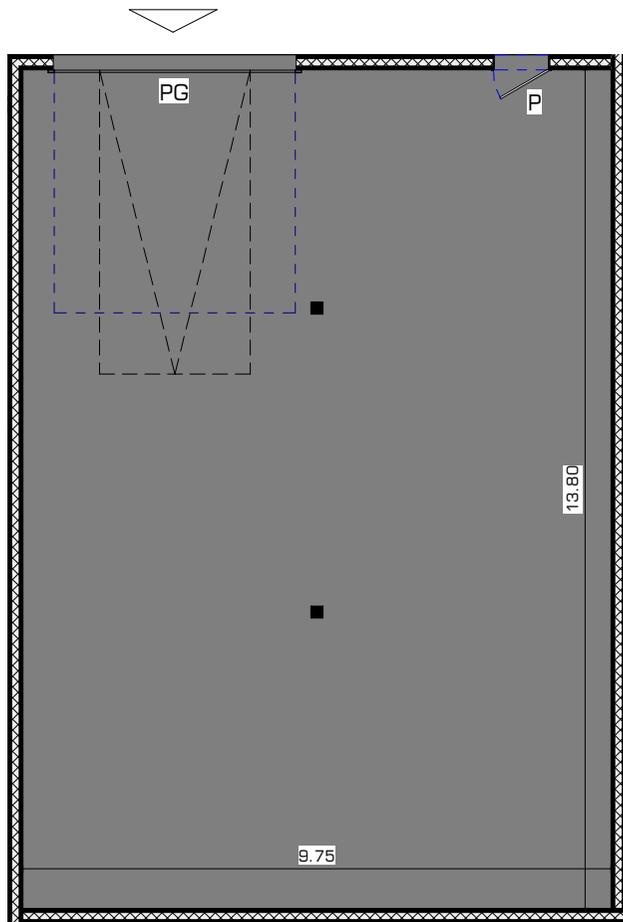
10.11.2023

Légende:

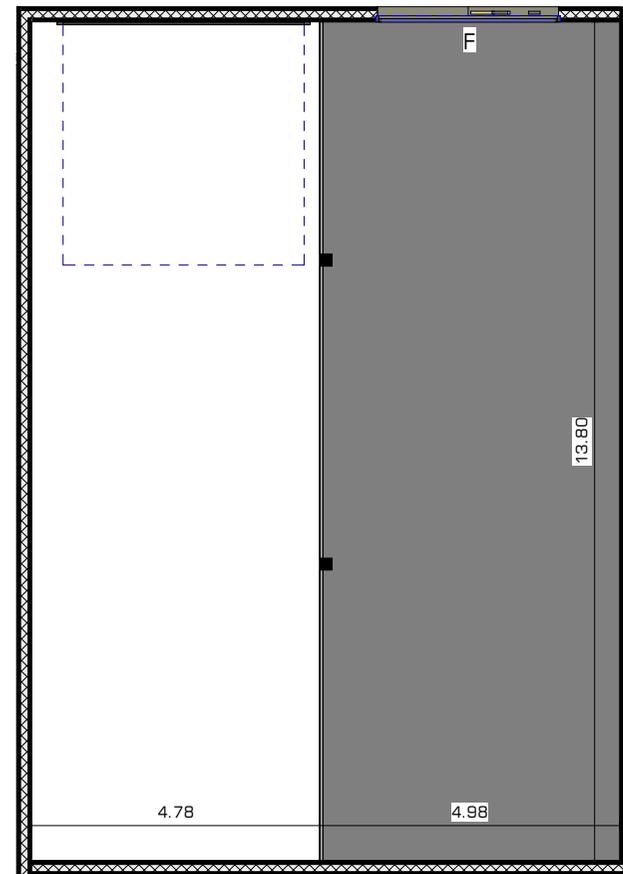
- F Fenêtre
- P Porte
- PGS Porte de garage sectionnelle



Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou d'amélioration. Les faux plafonds, retombées et emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.



PLAN RDC



PLAN MEZZANINE



Construction d'un bâtiment d'activités

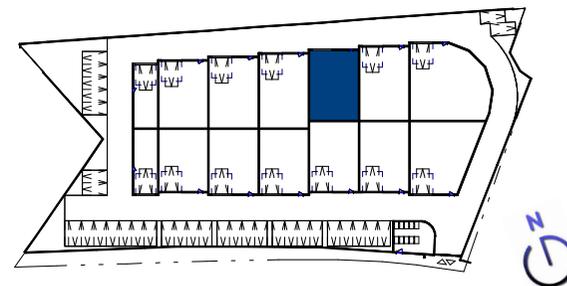
LOT 12

Surface utile au sol : 134.42 m<sup>2</sup>

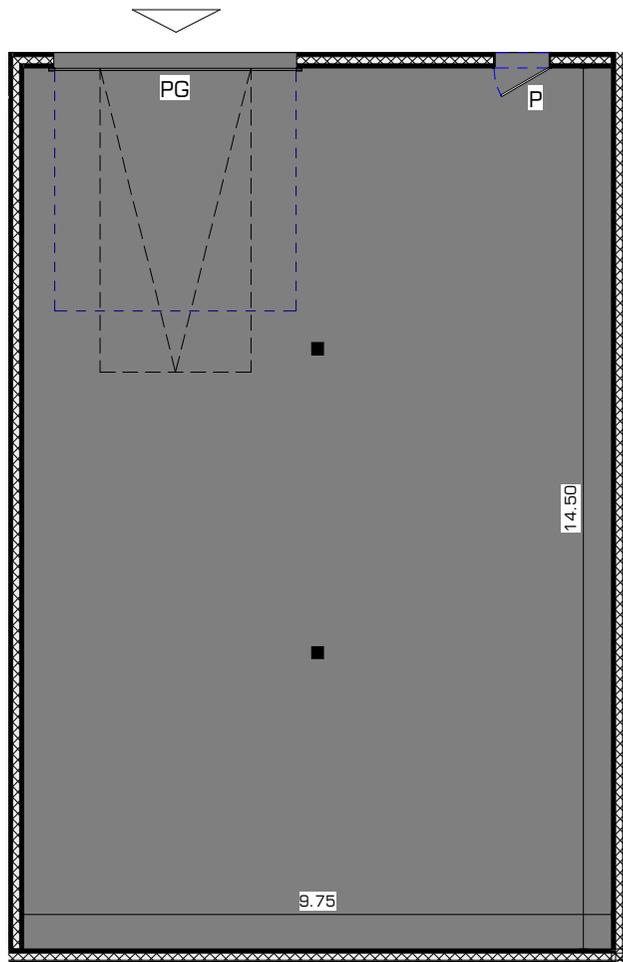
Surface mezzanine : 68.55 m<sup>2</sup>

Total : 202.97 m<sup>2</sup>

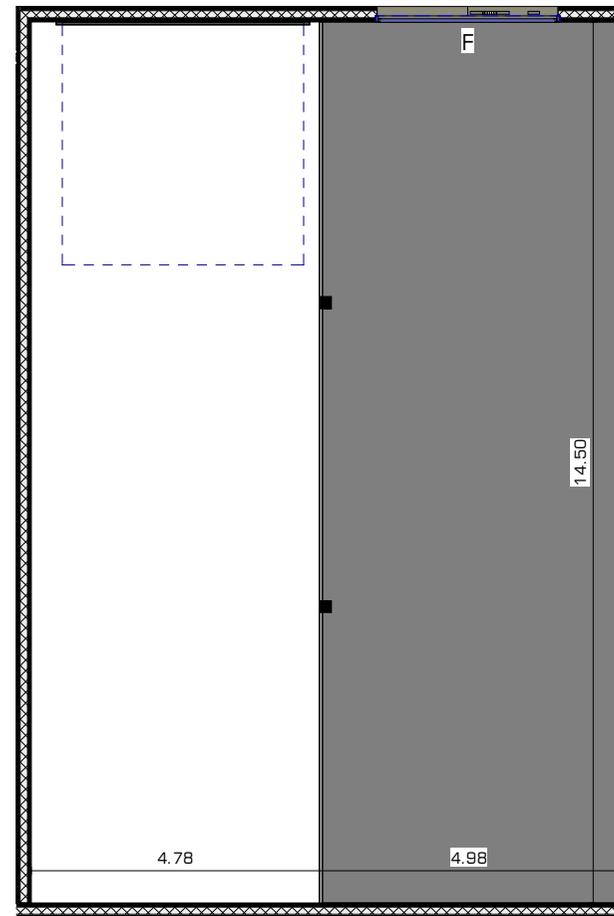
Echelle: 0 1m 2m 3m



Plan de pré-commercialisation		10.11.2023
<b>Légende:</b>		
F	Fenêtre	
P	Porte	
PGS	Porte de garage sectionnelle	
<p>Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou d'amélioration. Les faux plafonds, retombées et emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.</p>		



PLAN RDC



PLAN MEZZANINE



Construction d'un bâtiment d'activités

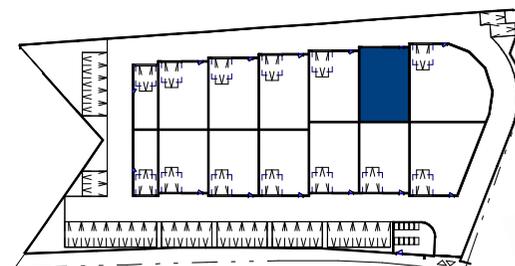
LOT 13

Surface utile au sol : 141.25 m<sup>2</sup>

Surface mezzanine : 72.03 m<sup>2</sup>

Total : 213.28 m<sup>2</sup>

Echelle: 0 1m 2m 3m



Plan de pré-commercialisation

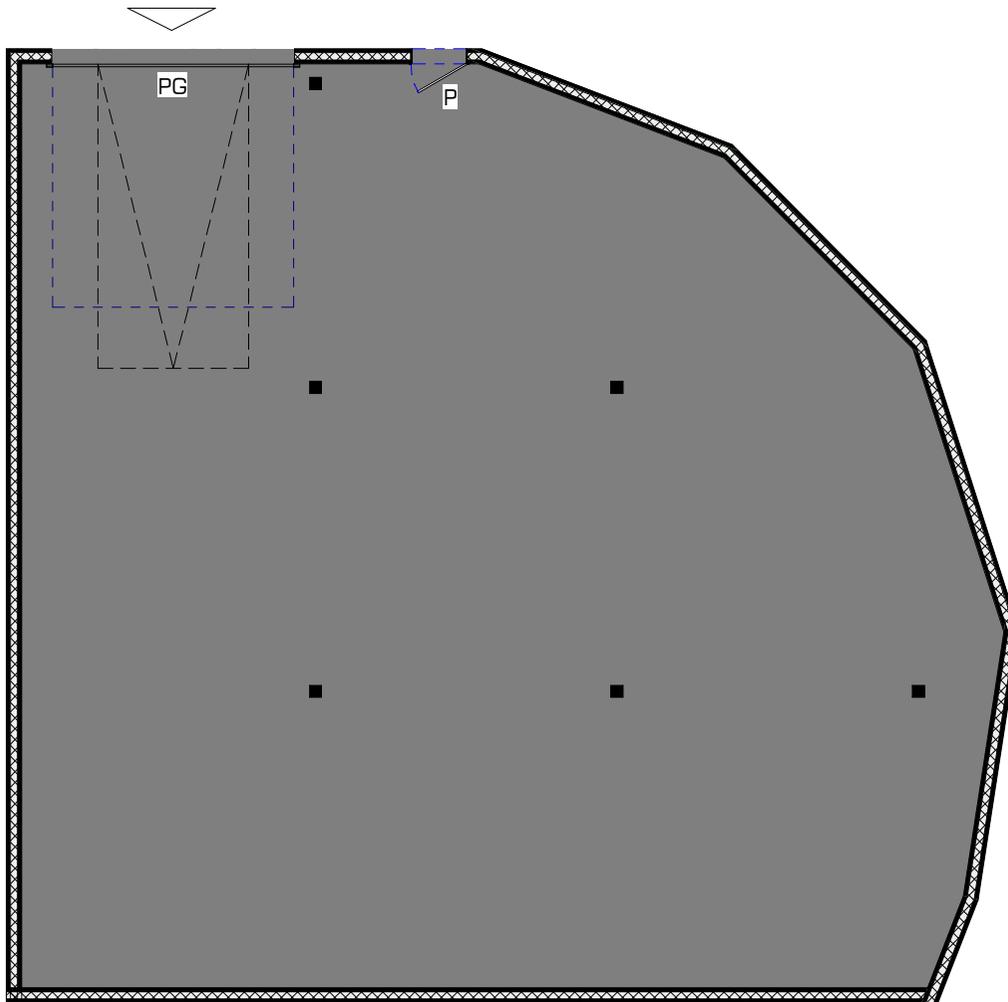
10.11.2023

Légende:

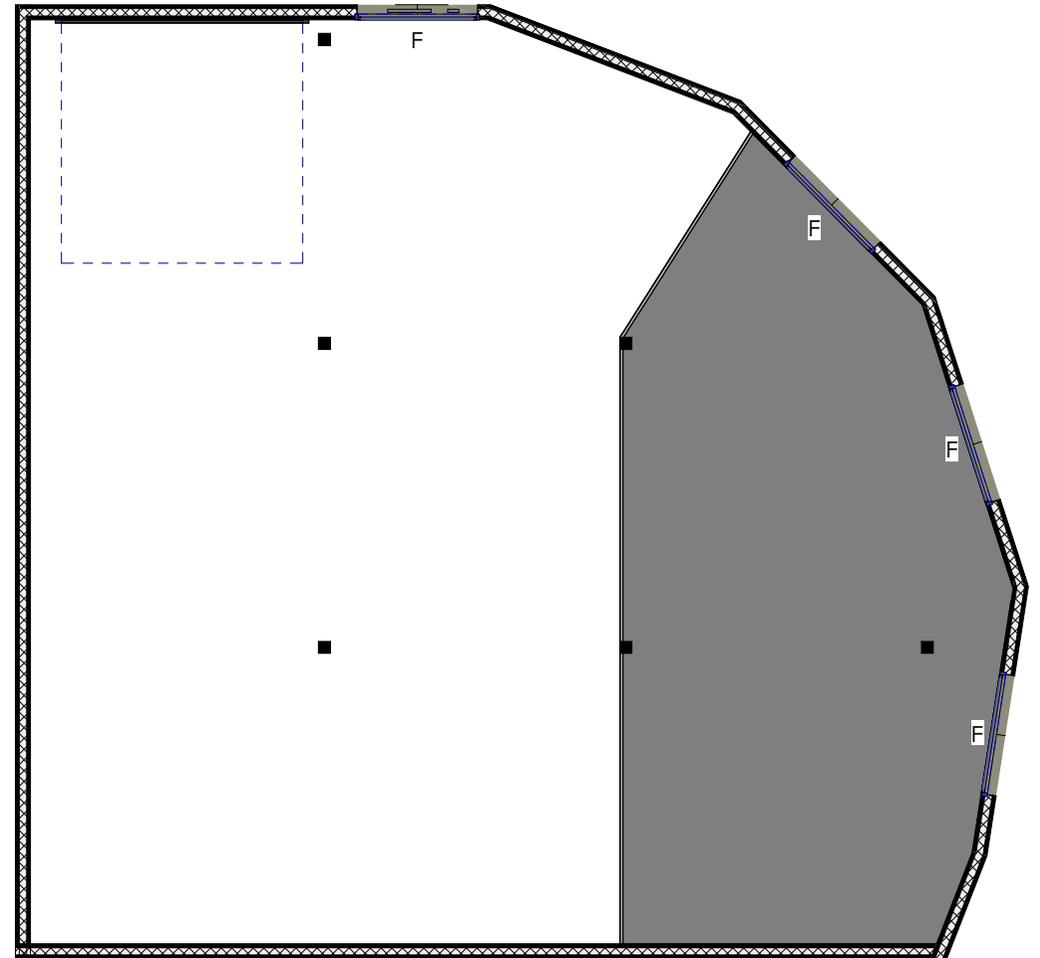
- F Fenêtre
- P Porte
- PGS Porte de garage sectionnelle



Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou d'amélioration. Les faux plafonds, retombées et emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.



PLAN RDC



PLAN MEZZANINE



Construction d'un bâtiment d'activités

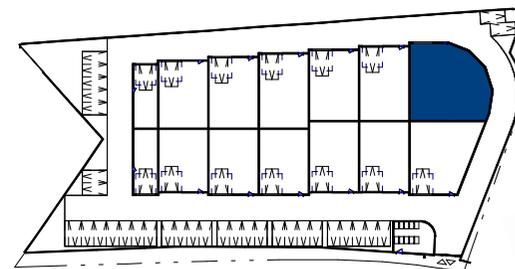
LOT 14

Surface utile au sol : 220.93 m<sup>2</sup>

Surface mezzanine : 68.51 m<sup>2</sup>

Total : 289.44 m<sup>2</sup>

Echelle: 0 1m 2m 3m



Plan de pré-commercialisation

10.11.2023

Légende:

- F Fenêtre
- P Porte
- PGS Porte de garage sectionnelle



Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou d'amélioration. Les faux plafonds, retombées et emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.



PLAN RDC



Contractant général & Promoteur d'immobilier

BATH  
04.11.93.71.01.

Immeuble Le Stratège,  
1095 rue Henri Becquerel  
34 000 MONTPELLIER



EXO 7 ARCHITECTURE 113 rue Patrice LUMUMBA  
04.67.22.77.35. 34 070 MONTPELLIER



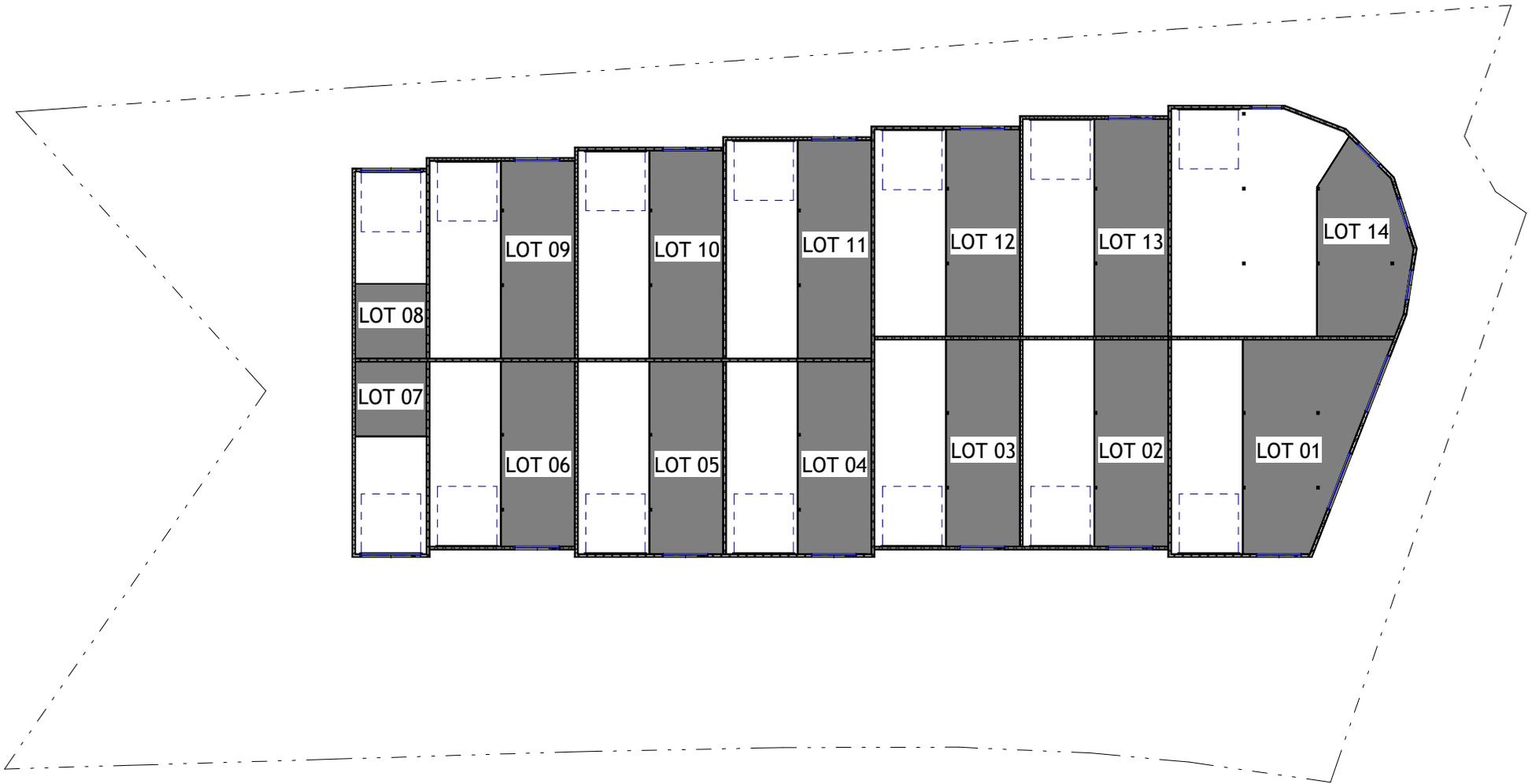
Echelle: 0 5 10m

Plan de  
pré-commercialisation

10.11.2023



Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou d'amélioration. Les faux plafonds, retombées et emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.



PLAN MEZZANINES



Contractant général & Promoteur d'immobilier

BATH  
04.11.93.71.01.

Immeuble Le Stratège,  
1095 rue Henri Becquerel  
34 000 MONTPELLIER



EXO 7 ARCHITECTURE 113 rue Patrice LUMUMBA  
04.67.22.77.35. 34 070 MONTPELLIER



Echelle: 0 5 10m

Plan de  
pré-commercialisation

10.11.2023



Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou d'amélioration. Les faux plafonds, retombées et emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.